

Сдать торговое помещение за 153 002 рублей на улица 22-го Партсъезда, 18

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 18

 [Победа](#)

153 002 Р в месяц

1 244Р за м² в месяц



123.00 м²

Общая

123.00 м²

Жилая

1 из 5

Этаж

Сдам торговое помещение: г. Самара, Советский район, ул. 22 Партсъезда, 18. Ближайшее пересечение с ул. Свободы. Расположено на первой линии в плотной жилой застройке. Общая площадь: 123 кв.м. Этаж/этажность: 1/5. Планировка: торговый зал, зона приема пищи и с/узел. (Возможна перепланировка) Высота потолков: 3,5 м. Выделенная мощность: 20 кВт. Ремонт в помещении: стены - окрашены, потолок - армстронг. Охранно-пожарная сигнализация, два кондиционера. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: Аптека Апрель, пекарня Житница, OZON, Аптека Алия, университет СамГУПС и общежития и др. Использование: пекарня, ПВЗ, салон красоты, офис, пункт выдачи заказов, учебный центр и др. Стоимость аренды: 153 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно.

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879743919](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	123.00 кв. м		

