Сдать торговое помещение за 204 000 рублей на Самарская улица, 161

Самарская область, Самара, Самарская улица, 161

Алабинская

204 000 Р в месяц

1 200Р за м^2 в месяц

170.00 м^2	170.00 м^2	1 из 10
Общая	Жилая	Этаж

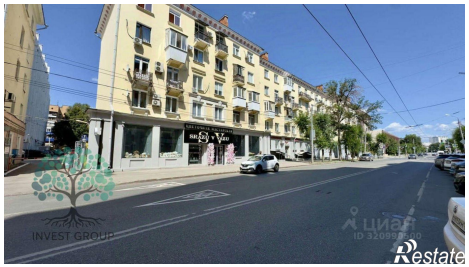
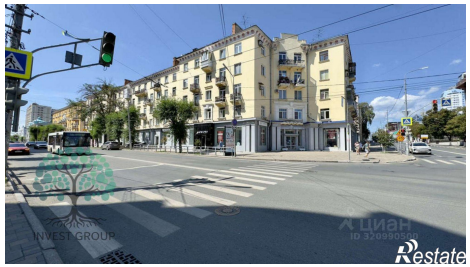
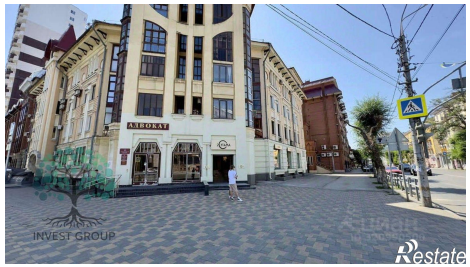
Сдается помещение на первой линии с витражным остеклением : г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, 161. Ближайшее пересечение ул. Вилоновской. Расположено в деловом, историческом центре Самары. Авто трафик в среднем 1200 авто/час. Витражное остекление. Общая площадь: 170 кв.м. Выделенная мощность: 15 кВт. Этаж/этажность 1/10. Высота потолков 4 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - армстронг, кондиционеры. В ближайшем окружении расположены: школа, магазины брендовой одежды, магазин цветов, оздоровительные центры , площадь Куйбышева и т.д . Использование: магазин, кофейня, офис, учебный центр, салон красоты Стоимость аренды: 204 000 рублей. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79879743919

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	170.00 кв. м		

170 кв.м.