

Сдать торговое помещение за 300 000 рублей на Физкультурная улица, 100

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 100

 Безымянка

300 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



300.00 м²

Общая

300.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Сдам торговое помещение: г. Самара. Промышленный район, ул. Физкультурная, 100 / Воронежская, 1. Ближайшее пересечение с ул. Воронежская. Помещение расположено на первой линии. Общая площадь: 300 кв.м. Этаж/этажность: 1/4. 2 входа (есть возможность организовать дополнительный) Планировка: 2 зала, 3 кабинета и 3 с/узла. (возможна перепланировка) Высота потолков: 4,3 м. Выделенная мощность: 40 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - комбинированный, стены - покраска. Охранно-пожарная сигнализация. Удобная транспортная развязка. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. В ближайшем окружении расположены: Пятёрочка, ресторан Фуджи, салон красоты, фитнес клуб, Альфа банк, пекарня Хлебница и др.. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, медицинское учреждение, ресторан, кофейня и др. Стоимость аренды: 300 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно.

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879743919](tel:+79879743919)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	300.00 кв. м		

