

Сдать торговое помещение за 366 000 рублей на ул Карбышева, 61

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Карбышева, 61

 Спортивная

366 000 Р в месяц

1 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



366.00 м<sup>2</sup>

Общая

366.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 16

Этаж

Сдам торговое помещение: г. Самара. Советский район, ул. Карбышева, 61. Ближайшее пересечение с ул. Дыбенко. Помещение расположено на перекрестке с интенсивным автомобильным и пешеходным трафиком. Общая площадь: 366 кв.м. Этаж/этажность: 1/16. Два отдельных входа. Панорамные остекление. Планировка: 2 зала, 3 кабинета и 4 с/узла. (возможна перепланировка) Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 100 кВт. Приточно-вытяжная вентиляция, пожарная и охранная сигнализация. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - комбинированный, стены - окрашены. Удобная транспортная развязка. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: Пятёрочка, Аптека, Яндекс маркет, ТЦ Космопорт, автошкола, стоматология, и др.. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, медицинское учреждение, ресторан, кофейня и др. Стоимость аренды: 366 000 рублей. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879743919](tel:+79879743919)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	366.00 кв. м		

