

Сдать торговое помещение за 68 001 рублей на ул Молодогвардейская, 174

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Молодогвардейская, 174

 Алабинская

68 001 Р в месяц

1 889Р за м<sup>2</sup> в месяц



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 8

Этаж

Сдается помещение в субаренду на первой линии улицы Молодогвардейской: г. Самара, Ленинский район, ул. Молодогвардейская, д.174. Ближайшее пересечение с ул. Вилоновская. Общая площадь: 36 кв. м. Этаж/этажность: 1/8. Над помещением располагается жилой этаж. Общий вход с улицы Молодогвардейская. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция, баннеры над входом. Высота потолков: 3 м. Охранная и пожарная сигнализация. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол керамогранит, стены под покраску, потолок армстронг. Светодиодное освещение. В помещении находится фанибрика мебели КИКИ и декоративная штукатурка гоом. Аудитория дизайнеры интерьера и их клиенты. Сдаётся часть помещения партнерам из сферы производства, продажи дизайнерских изделий премиум уровня. В помещении 2 с/у и комната приема пищи. В ближайшем окружении в радиусе 100 м располагаются: сетевые магазины, ресторан Чипо Лучо, площадь Куйбышева. Стоимость аренды: 68 000 рублей в месяц.

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179619487](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	36.00 кв. м		

