

Сдать торговое помещение за 137 500 рублей на ул Победы, 96

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Победы, 96

 Безымянка

137 500 Р в месяц

1 100Р за м² в месяц



125.00 м²

Общая

125.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Сдаётся в аренду торговое помещение на первой линии на ул. Победы. Адрес: Промышленный район, ул. Победы, д. 96 Общая площадь: 125 кв.м. Возможно арендовать частями: 60 кв.м и 65 кв.м. Расположение: первый этаж четырёхэтажного жилого дома. Планировка: три торговых зала, комната приема пищи, с/у. Высота потолков: 3м. Ремонт: потолок - армстронг, пол - плитка, стены - покраска. Электроснабжение: выделенная мощность 5 кВт (есть возможность увеличения). Особенности: 2 отдельных входа. Возможность разгрузки грузовых машин (Газель). Место под рекламу: рекламная конструкция над входом и по всему фасаду помещения. Транспортная доступность: Ближайшая остановка общественного транспорта в 30 метрах. Станция метро Победа в 200 метрах. Инфраструктура : Скверы: Самарец, Родина, Калинина. Красное и Белое, продукты, оптика. Додо Пицца Возможное использование: Магазин, бутик, салон услуг, пункт выдачи заказов, кафе или другой вид бизнеса. Отличное расположение с высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью! Идеально для открытия Вашего бизнеса в оживлённом районе. Стоимость аренды: 137 500 рублей в месяц + коммунальные платежи.

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179619487](tel:+79179619487)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	125.00 кв. м		

