

Купить торговое помещение за 8 898 710 рублей на пр-кт Ленина, 4

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Ленина, 4

 Алабинская

8 898 710 Р

171 129Р за м²



52.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

1 из 12

Этаж

Продаётся торговое помещение с отличной локацией! Адрес: г. Самара, Октябрьский район, пр. Ленина, 4 (1-й этаж 12-этажного жилого дома) Общая площадь: 52,3 кв. м Отдельный вход, санузел Парковка: бесплатная вдоль тротуара, возможна разгрузка Газелей
Безопасность: охранная и пожарная сигнализация Выгодное расположение: Высокая проходимость оживлённая центральная улица Рядом офисы, детские сады, школы Соседство с федеральными и региональными сетями Отличная транспортная доступность Готовый ремонт: Пол плитка Стены под покраску Потолок Армстронг Светодиодное освещение Рекламные возможности: выносная конструкция, баннеры над входом или на окнах Идеально подходит для: Магазины (продукты, одежда, цветы, косметика) Кафе, кофейни, пекарни Офиса или пункта выдачи заказов Салона красоты Аптеки или медцентра Стоимость продажи: 8 950 000 рублей. Специалист объекта: Гасанов Захар.

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178248139](tel:+79178248139)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь жилая	52.00 кв. м		

