

Купить торговое помещение за 9 900 020 рублей на просека 5-я, 106

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, просека 5-я, 106

 Российская

9 900 020 Р

133 784Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

74.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 9

Этаж

Продам торговую площадь: г. Самара, Октябрьский район, 5-я просека, 106. Ближайшее пересечение с ул. Солнечной. Здание расположено в плотном, многоэтажном жилом массиве. Этаж/этажность: 1/9. Общая площадь: 74,2 кв.м. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность 15 кВт. Охранно-пожарная сигнализация, кондиционер. Ремонт в помещении: пол - линолеум, стены - окрашены, потолок - армстронг. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. Парковка перед зданием. В ближайшем окружении расположены: Сетевые магазины, Пятерочка, Красное&Белое, аптека, Wildberries, парикмахерские, центр развития детей и тд. Использование: магазин, пекарня, салон красоты, барбершоп, аптека и др. Стоимость продажи: 9 900 000 рублей. Специалист объекта Фролов Дмитрий

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79879743919](tel:+79879743919)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 74.00 кв. м |              |   |

