

Купить торговое помещение за 8 500 020 рублей на ул Победы, 96

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Победы, 96

 Безымянка

8 500 020 Р

141 667Р за м²



60.00 м²
Общая

60.00 м²
Жилая

1 из 4
Этаж

Продается торговое помещение на первой линии на ул. Победы. Адрес: Промышленный район, ул. Победы, д. 96 Площадь: 60 кв.м.
Расположение: первый этаж четырёхэтажного жилого дома. Планировка: торговый зал, комната приема пищи, с/у. Высота потолков: 3м.
Ремонт: потолок - армстронг, пол - плитка, стены - покраска. Электроснабжение: выделенная мощность 5 кВт (есть возможность увеличения). Особенности: отдельный вход. Возможность разгрузки грузовых машин (Газель). Место под рекламу: рекламная конструкция над входом и по всему фасаду помещения. Транспортная доступность: Ближайшая остановка общественного транспорта в 30 метрах. Станция метро Победа в 200 метрах. Инфраструктура : Скверы: Самарец, Родина, Калинина. Красное и Белое, продукты, оптика. Додо Пицца
Возможное использование: Магазин, бутик, салон услуг, пункт выдачи заказов, кафе или другой вид бизнеса. Отличное расположение с высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью! Идеально для открытия Вашего бизнеса в оживлённом районе. Стоимость продажи: 8 500 000 рублей.

 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179619487](tel:+79179619487)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	60.00 кв. м		

