

Сдать торговое помещение за 99 537 рублей на Аэродромная улица, 117

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 117

 Спортивная

99 537 Р в месяц

930Р за м<sup>2</sup> в месяц



107.00 м<sup>2</sup>

Общая

107.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 5

Этаж

Сдаётся в аренду помещение свободного назначения на первой линии по адресу г. Самара, Советский р-н, ул. Аэродромная, д. 117. Ближайшее пересечение с ул. Аврора. Площадь: 107,5 кв.м. Этаж/этажность: 1/5 Высота потолков: 3,5 м Имеется отдельный вход с улицы. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах. Охранная и пожарная сигнализация. Планировка: свободное назначение, с/у Выделенная мощность: 20 кВт. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - покраска, потолок - армстронг, освещение светодиодное. Большие витражные окна. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Инфраструктура: ТЦ Аврора, Красное и белое, Аптеки, Озон и многое другое. Возможное использование: салон красоты, мед. центр, торговое помещение и многое другое. Стоимость аренды: 100 000 рублей в месяц (930 руб./кв.м.). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

 0 с 25.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79179619487](tel:+79179619487)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	107.00 кв. м		

