

Сдать торговое помещение за 67 500 рублей на Заводское шоссе, 29к33

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводское шоссе, 29к33

 Кировская

67 500 Р в месяц

900Р за м² в месяц



75.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Сдается торговое помещение на первой линии Заводского шоссе г. Самары. Первый этаж, расположение вдоль автомагистрали. Местоположение помещения: г. Самара, Заводское шоссе, д. 29, корп.33 (по Заводскому шоссе между пр.Кирова и ул. Кабельной). Возможна аренда от 75 м.кв. Размеры помещения 9,5м * 65м. Здание вдоль Заводского шоссе позволяют разделить помещение на несколько отдельных торговых помещений с отдельными входами. Также возможно устройство оконных проемов в помещение (под вентилируемым фасадом сохранены оконные проемы по всей длине фасада здания). Помещение имеет отдельный вход с Заводского шоссе, секционные ворота в зоне разгрузки с пандусом, запасной эвакуационный выход. Свободная асфальтированная парковка вдоль всего здания протяженностью 150 м. с тремя съездами на Заводское шоссе. Возможно размещение рекламы на фасаде здания, а также на световом видеоэкране, расположенном на торце здания. Здание имеет современный утепленный вентилируемый фасад. В июле 2025г. произведен ремонт (замена) 100% кровли здания. Имеется два ввода электросетей в здание мощностью 30 и 15 Квт. Помещение подходит для размещения продуктового оператора. На трехкилометровом участке оживленной городской автомагистрали от ул. 22-го Партсъезда до пр. Кирова отсутствуют магазины продуктовых ...

 0 с 27.08.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277470889](tel:+79277470889)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

