

Купить торговое помещение за 1 300 000 рублей на Георгия Димитрова улица, 69К

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Георгия Димитрова улица, 69К

 Безымянка

1 300 000 Р

40 625Р за м²



32.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продам отдельно стоящий павильон. Адрес: г. Самара, Кировский район, улица Георгия Димитрова, 69к. Ближайшее пересечение с Московским шоссе. Здание расположено на первой линии у остановки 14-й микрорайон. Средний автомобильный трафик 1300 авто/час. Средний пешеходный трафик 900 человек/час. Общая площадь: 32 кв.м. Высота потолков 2,4 м. Выделенная мощность: 5 кВт. Канализации - нет. Отопление - электрическое. Водоснабжения - нет. Земля под зданием в долгосрочной аренде, сроком на 5 лет. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - окрашены. В ближайшем окружении расположены: студия красоты, ТЦ Привозъ, Фабрика качества, магазин разливных напитков и др. Использование: магазин, пекарня, салон красоты, барбершоп и др. Стоимость продажи: 1 300 000 рублей. Специалист объекта: Циммерман Илья.

 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

