

Сдать торговое помещение за 300 000 рублей на Аминева улица, 8Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Аминева улица, 8Б

300 000 Р в месяц

1 496Р за м² в месяц



200.60 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Сдаем помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Адрес: г. Самара, Промышленный район, ул. Аминева дом 8Б. Ближайшее пересечение с Московским шоссе. Общая площадь: 200,6 кв. м. Этаж/этажность 2/3 Высота потолков: 2,75 м Выделенная электрическая мощность: 30 кВт , 3 фазы. Помещение с 2мя входами и своей парковкой за шлагбаумом. Ремонт: пол - плитка, станы окрашены, потолок -гипсокартон Возможно разместить рекламную вывеску, световой короб, баннер на фасаде здания. Остановка общественного транспорта в 15 м от входа. Помещение на интенсивном пешеходном и автомобильном трафике. Инфраструктура: федеральные сети Магнит косметик, Пятерочка, Аббатское, а также другие магазины, вет.клиника, кафе Дом Нино, пункты выдачи заказов Ozon, WB и многое другое. Возможное использование: офис, салон красоты, обучающий центр, медицинскую клинику, мед.лабораторию, спортивную студию, шоурум и многое другое. Стоимость аренды: 300 000 рублей (1 500 руб/кв.м). Коммунальные платежи по счетчикам (эл.энергия, води и отопление) арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта: Ковалёва Александра.

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Ковалёва Александра](#)

Телефон: [+79379999138](tel:+79379999138)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

