

Купить торговое помещение за 32 000 000 рублей на Ново-Садовая улица, 23

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 23

 Алабинская

32 000 000 Р

140 351Р за м²



228.00 м²

Общая

1 из 14

Этаж

Продаётся торговое помещение расположенное по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново- Садовая д. 23 рядом с ТЦ "Мелодия" Общая площадь: 228 кв.м. Выделенная мощность: 45 кВт Высота потолков: 3м Ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Помещение свободной планировки на колоннах. Все коммуникации центральные. Есть возможность размещения вывески, светового короба или баннера на фасаде здания. Рядом с помещением расположена парковка, всегда есть свободные парковочные места. В пешей доступности остановки общественного транспорта, в том числе станция м. Алабинская Отличный пешеходный и автомобильный трафик. Стоимость продажи: 32 000 000 рублей Специалист объекта: Ковалёва Александра.

 1 с 27.08.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Ковалёва Александра](#)

Телефон: [+79379999138](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	14
------	---	--------------	----

