

Сдать торговое помещение за 588 000 рублей на Карла Маркса проспект, 177в

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 177в

 Гагаринская

588 000 Р в месяц

1 200Р за м² в месяц



490.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

Сдается в аренду 2-х этажное торговое помещение с отдельным входом на первой линии ул. Революционная. Адрес: г. Самара, Октябрьский район, проспект Карла Маркса, д. 177В. Ближайшее пересечение с ул. Революционная, рядом ЖК Сокол. Общая площадь: 490 кв.м. 1 этаж и 2 этаж 17-ти этажного жилого дома. Два входа - с ул. Революционной и со двора. Окна выходят на улицу и во двор. Большая парковка перед входом. Напротив входа пешеходный переход со светофором. Место под рекламу. Планировка: торговый зал и с/у. Возможна перепланировка. Высота потолков 3 м. Выделенная электрическая мощность: 15 кВт. Возможно увеличение. Помещение с ремонтом. В ближайшем окружении располагается: остановки, Семь+Я, ТЦ Мягкофф, Магнит, Пятерочка, продуктовый магазин Победа, Вита, Аптека 63+, Красное и белое, пекарня Белочка, Фабрика Качества, бар, Озон, высокая плотность застройки. Стоимость аренды: 588 000 рублей в месяц + к.у. Специалист объекта: Циммерман Илья.

 0 с 30.08.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	17
------	---	--------------	----

