

Сдать торговое помещение за 85 000 рублей на Гагарина улица, 42

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гагарина улица, 42

 Гагаринская

85 000 Р в месяц

1 977Р за м² в месяц



43.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Сдам помещение: г. Самара. Октябрьский район, ул. Гагарина, дом 42. Ближайшее пересечение с ул. Революционная. Расположено рядом со ст. метро Гагаринская. Сверхинтенсивный трафик. Этаж/этажность 1/4. Общая площадь 43 кв. м. Отдельный вход с ул. Гагарина. Планировка: 1 зал и с/узел. В настоящее время зал разделён лёгкой перегородкой, которую можно демонтировать. Высота потолков 2,6 м. Выделенная мощность 15 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска; потолок - армстронг. Светодиодное освещение. Охранно-пожарная сигнализация. Кондиционер. Возможность разгрузки грузовых машин - газелей, камазов, фур. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Использование: торговое, кафе, офис, учебный центр, аптека и др. В ближайшем окружении располагаются: Пятёрочка, Магнит, Сбербанк, банк ВТБ, ст. метро Гагаринская, аптеки и др. Удобная транспортная развязка. Парковка перед входом. Стоимость аренды: 85 000 р./мес. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

 0 с 03.09.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

