

Сдать торговое помещение за 100 000 рублей на Самарская улица, 130

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Самарская улица, 130

 Алабинская

100 000 Р в месяц

1 471Р за м² в месяц



68.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Сдаем торговую площадь, расположенную в историческом центре, по адресу: г. Самара, р-он Ленинский, ул. Самарская 130, пересечение с ул. Рабочей. Этаж/этажность: 1/4 Общая площадь: 68 кв.м. Высота потолков: 3 м Выделенная мощность: 5 кВт Планировка: свободная планировка. Помещение теплое и светлое, 5 окон и витражная входная группа Санузел общий на этаже, то тех.условиям возможно сделать собственный . Ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Отдельный вход с улицы Самарской с возможностью разместить рекламную вывеску, световой короб или баннер на фасаде здания. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Парковка вдоль проезжей части по установленным знакам. Остановка общественного транспорта в 40 м Инфраструктура: федеральные сети Перекрёсток, мед лаборатория ДНКМ, гостиница LOTTE, офисы и различные творческие студии, пункты выдачи заказов Ozon, WB и многое другое. Возможное использование: продуктовый магазин, салон красоты, обучающий центр, аптека, шоурум или офис продаж. Стоимость аренды: 100 000 рублей (1 470 руб/кв.м). Коммунальные платежи: эл/энергия арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Ковалёва Александра.

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Ковалёва Александра](#)

Телефон: [+79379999138](tel:+79379999138)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

