

Сдать торговое помещение за 36 000 рублей на Ставропольская улица, 98к1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ставропольская улица, 98к1

 Безымянка

36 000 Р в месяц

1 200Р за м² в месяц



30.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Торговое помещение в аренду на пешеходном трафике с парковкой и зоной разгрузки. По адресу: г. Самара, Промышленный р-н, Ставропольская 98к1. Объект находится на первой линии ул. Ставропольской, между улиц Ново-Вокзальная и А. Матросова. Ориентир - супермаркет Пятёрочка, напротив - СК Орбита, участковый пункт полиции, ГБУЗ. Площадь помещения: 30м2 Ремонт в помещении: 1. Коммуникации - новые; 2. Окна и двери - новые; 3. Полы - плитка 60/120; 4. Потолок - армстронг и ЛЭД освещение; 5. Стены - покрашены; 6. Свой санузел, свой ввод эл/энергии и ХВС, отопление новое, хозяйственные договоры - прямые; 7. У каждого помещения своя входная группа; 8. Фасад отремонтирован, покрашен, выделено место под рекламу. Ограничений по торговле алкоголем нет. Под медицинскую лицензию подходит. Рядом: два OZON, Пятёрочка, автозапчасти, ск Орбита и др. Стоимость аренды: 36 000 руб + к/у Специалист объекта - Лапко Глеб.

 1 с 06.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276910146](tel:+79276910146)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

