

Сдать торговое помещение за 66 000 рублей на Карла Маркса проспект, 171

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карла Маркса проспект, 171

 Гагаринская

66 000 Р в месяц

1 100Р за м² в месяц



60.00 м²

Общая

1 из 28

Этаж

Торговое помещение в густонаселенном районе многоэтажной застройки. г. Самара, Октябрьский район, ул. Карла Маркса д. 171 Общая площадь: 60 кв. м. 1-й этаж, 28-ти этажного дома. Отдельный вход. Свободная планировка(перегородки можно снести) и с/у. Высота потолков 3м. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол плитка, стены под покраску, потолок под покраску. Светодиодное освещение. Место под рекламу на фасаде помещения. Парковка рядом с помещением. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, аптека и др. В ближайшем окружении расположены: пункты выдачи, Магнит, Магнит косметик, автомойка, Студия Цвета Тиккурила, косметология, Роспотребнадзор, Клиники СамГМУ и др. Стоимость аренды: 66 000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Специалист по коммерческой недвижимости ГК "Визит" Кучеров Максим

 0 с 13.09.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746032](tel:+79277746032)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	28
------	---	--------------	----

