

Сдать торговое помещение за 109 427 рублей на просека 5-я, 133

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, просека 5-я, 133

 Российская

109 427 Р в месяц

1 440Р за м² в месяц



76.00 м²
Общая

76.00 м²
Жилая

1 из 18
Этаж

Сдаем помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. 5я просека дом 133, рядом с МТЛ Ареной. Общая площадь: 76,4 кв. м. Этаж/этажность 1/18 Высота потолков: 2.7 м Выделенная электрическая мощность: 5 кВт (возможно увеличить) Планировка:помещение из 3х комнат, каждая с окном + санузел. Отдельный вход с улицы возможностью разместить рекламную вывеску, световой короб, баннер на фасаде здания. Ремонт в счет арендных каникул. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Инфраструктура: федеральные сети Магнит, Пятёрочка, ФиксПрайс, Перекрёсток, салоны красоты, детские развивающие центры, студии танцев и спорта, пункты выдачи заказов Ozon, WB и многое другое. Возможное использование: продуктовый магазин, салон красоты, обучающий центр, медицинский центр, обучающий центр, шоурум или офис небольшой компании и многое другое. Возможно заключение преддоговора аренды, чтобы закрепить помещение за Вами! Стоимость аренды: 110 000 рублей (1 439 руб/кв.м). Коммунальные платежи по счетчикам, арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Ковалёва Александра. Без доплат и комиссий для арендатора!!!

 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171285440](tel:+79171285440)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	18
Площадь жилая	76.00 кв. м		

