

Купить торговое помещение за 11 100 000 рублей на Сергея Лазо улица, 50

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Сергея Лазо улица, 50

11 100 000 Р

194 396Р за м²



57.10 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести коммерческое помещение, арендуемое известным онлайн-ритейлером ОЗОН. Это предложение идеально подходит как для инвесторов, так и для тех, кто ищет стабильный источник дохода. Основные характеристики: Местоположение: Помещение расположено на центральной улице с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой. Рядом находятся торговый центр «КУБ», отделение «Почты России», остановки общественного транспорта, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Арендатор: ОЗОН один из лидеров на российском рынке электронной коммерции с отличной репутацией и стабильным финансовым положением. Доходность: Текущая ставка аренды составляет 80 000 рублей в месяц, коммунальные услуги возмещаются арендатором. Состояние помещения: Угловое помещение с двумя отдельными входами и большими окнами. Свободная планировка, новый ремонт, высокие потолки. Не упустите возможность стать владельцем коммерческого помещения с надежным арендатором! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь со мной в удобное для вас время.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Носов Максим](#)

Телефон: [+79649864452](tel:+79649864452)

Характеристики

| | | | |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
|------|---|--------------|---|

