

Купить торговое помещение за 11 000 000 рублей на Кирова проспект, 104

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 104

 Безымянка

11 000 000 Р

76 923Р за м²



143.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

г. Самара, Кировский район, пр-т Кирова 104 Общая площадь: 143 кв.м. Этаж/этажность 1/10 Высота потолков: 2,8 м Выделенная электрическая мощность: 10 кВт Высокий цоколь с полноразмерными окнами Помещение свободной планировки из 2х залов, минимум несущих стен, что позволяет сделать любую перепланировку. Помещение оборудовано алюминиевыми дверьми. Видеонаблюдение и пожарная сигнализация по проектной документации. Имеется запасной выход, кондиционер и водонагреватель, а также датчики от протечек в санузле. На окнах и входной двери установлены рольставни, а для удобства предусмотрен видеодомофон и доступ в интернет. Имеется горячее и холодное водоснабжение, а также место под рекламу на фасаде. Возможно приобретение в ипотеку. Отличная возможность для успешного старта вашего дела! Ближайшие остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Стоимость продажи: 11 000 000 рублей

 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Калимулина Айгуль](#)

Телефон: [+79270064837](tel:+79270064837)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
------	---	--------------	----

