

Сдать торговое помещение за 320 000 рублей на Ленина проспект, 2а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленина проспект, 2а

 Алабинская

320 000 Р в месяц

640Р за м² в месяц



500.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Адрес: г. Самара, Октябрьский район, проспект Ленина, 2а. Пересечение с улицей Первомайская. Общая площадь: 287,4 кв. м. Этаж/этажность 1/9. Над помещением располагается жилой этаж. Отдельный вход с проспекта Ленина. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Высота потолков: 3,2 м. Планировка: торговый зал - 130 кв.м, подсобные помещения и с/у. Выделенная мощность 30 кВт (возможно увеличение). Ремонт в помещении. Инфраструктура: - помещение расположено за остановкой общественного транспорта, генерирующей постоянный пешеходный трафик. В ближайшем окружении располагаются: Аптека Вита, салоны красоты, Мясной магазин, парикмахерская, Улыбка Радуги и пекарня Белочка, Газпром. Стоимость аренды: 320 000 рублей в месяц + к.у.

 3 с 20.09.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879809485](tel:+79879809485)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

