

Сдать торговое помещение за 56 000 рублей на Демократическая улица, 45Б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Демократическая улица, 45Б

56 000 Р в месяц

700Р за м² в месяц



80.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Сдаётся торговое помещение: г. Самара, Кировский район, улица Демократическая, дом 45Б. Ближайшее пересечение с ул. Ташкентской. Общая площадь: 80 кв. м.; Этаж/этажность: 1/1; Высота потолков: 2,8 м; Электричество, вода, канализация - центральные. Отопление - электрическое. Выделенная мощность: 15 кВт; Ремонт в помещении: пол - линолеум, потолок - армстронг, стены - покраска, обои. Охранно-пожарная сигнализация, Кондиционер, Санузел. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей;; Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом и окнах по согласованию с собственником. В ближайшем окружении расположены: "Gross", "Русский дом экспорта", "Рекламный мастер", автосалоны, Деловые линии. Активный автомобильный трафик, в 30м находится остановка, рядом находится стадион "Самара Арена". Использование: торговое, услуги, и др; Помещение подойдёт под магазины охоты и рыбалки, материалы для дачи и участка, автозапчастей Стоимость аренды: 56 000 рублей + коммунальные услуги. Сизов Сергей

👁 1 с 20.09.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

