

Купить торговое помещение за 10 500 000 рублей на Дыбенко улица, 120а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Дыбенко улица, 120а

 Советская

10 500 000 Р

62 241Р за м²



168.70 м²

Общая

1 из 11

Этаж

г. Самара, Советский р-н. ул. Дыбенко 120а (пересечение с ул. Запорожской). Продается помещение свободного назначения на первой линии ул. Запорожская. Цокольный этаж 11 этажного дома. Площадь 168,7 кв.м. Ремонт: пол - плитка, гомогенное покрытие, потолок армстронг, стены под покраску. Два с/у, два душа. Эл/эн - 10 кВт. Коммуникации - городские. Широкая входная группа, большие возможности для фасадной рекламы. Плотнo заселенный район, хороший пешеходный и автомобильный трафики. Два входа. Вентиляция. Окна в каждой комнате. Три кондиционера. Помещение универсальное, подойдет как под офис компании так и под торговую деятельность, также под тренажерный зал. В окружении насыщенная инфраструктура, многоэтажные дома, новостройки, парк, школы, пятерочка, магнит, магнит косметик, озон, валбирес, аптека плюс, красно белое, пекарня, салон красоты. Стоимость продажи: 10 500 000 рублей. Специалист объекта Николаева Мария.

 0 с 24.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79179400750](tel:+79179400750)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	11
------	---	--------------	----

