

Сдать торговое помещение за 660 000 рублей на 9-я просека 5-я линия, 105

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 9-я просека 5-я линия, 105

660 000 Р в месяц

2 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



330.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 1

Этаж

Аренда второго этажа премиального автоцентра Самара, 9-я Просека, 5-я Линия, 150 Элитный район с коттеджами и видом на Волгу. Первая линия у ул. Солнечной — высокий трафик и платёжеспособная аудитория. Уникальный комплекс • Эффектный автосалон Rucars: люксовые автомобили, яркий бренд-логотип, стильная лестница ведёт гостей на 2-й этаж. • Первый этаж: кафе-зона ожидания с панорамным видом на детейлинг-зал (245 кв.м), сервис премиум-уровня, бутики и шоу-рум люксовых автомобилей Преимущества для арендатора • Престижный адрес и окружение состоятельных жителей. • Гарантированный поток клиентов автоцентра и постоянных гостей района. • Просторные помещения с возможностью гибкой планировки. • Отличная видимость с магистрали и удобные подъездные пути. • Большая парковка для клиентов и персонала. • Возможность индивидуального дизайна и размещения фирменной вывески. • Собственник выполнит ремонт под арендатора. Сейчас уникальная возможность до открытия задать свой дизайн и получить специальную стоимость аренды — только до запуска комплекса. Второй этаж идеально подходит для ресторана, фитнес-клуба, салона красоты, бутика или офиса премиум-класса. Свяжитесь для просмотра и обсуждения условий аренды.

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277486695](tel:+79277486695)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 1 |
|------|---|--------------|---|



