

Сдать торговое помещение за 120 000 рублей на Ново-Садовая улица, 215б

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 215б

 Российская

120 000 Р в месяц

1 500Р за м² в месяц



80.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Сдам в аренду НОВЫЙ торговый павильон 80 кв.м. рядом с Государственным Самарским Университетом! Уникальное место с высоким трафиком студентов и жителей! Сдается современный павильон новой постройки на ул. Ново-Садовая, 215Б, в самом сердце оживленного Октябрьского района. Целевая аудитория у вас в шаговой доступности: Тысячи студентов и преподавателей Самарского Государственного Университета, посетители Футбольного и ФОК комплексов, жители крупного района и клиенты уже работающих рядом магазинов («Магнит», «Красное и Белое»). Помещение «под ключ» с нуля: Павильон строится, а это значит, что у вас есть уникальная возможность адаптировать планировку и дизайн под специфику своего бизнеса на финальном этапе! Все коммуникации уже подведены. Отличные технические условия: Мощность 20 кВт и три фазы 380В — идеально для работы любого профессионального оборудования для общепита или торговли. Всё для успешного старта: Подведены вода, канализация и электричество. Яркая и заметная реклама на фасаде привлечет еще больше клиентов. Удобная транспортная доступность: Остановка всего в 230 метрах. Перспективные форматы бизнеса: Общепит: Пекарня, кофейня, блинная, пункт выдачи кулинарии, островок с хот-догами и выпечкой. Торговля: Продажа сувениров, канцелярии, здорового питания ...

 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

