

Сдать торговое помещение за 43 200 рублей на Пролетарская улица, 150/3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пролетарская улица, 150/3

 Московская

43 200 Р в месяц

1 600Р за м² в месяц



27.00 м²

Общая

1 из 25

Этаж

Аренда помещения первого этажа в ЖК «Королёв», 150/3. Секция сдана, выходит в сторону Московского шоссе и на новый строящийся ЖК «Король Лев». Рекомендуемая товарная группа: непродовольственные товары, УСЛУГИ в сфере бьюти индустрии, БАРБЕРШОП, шоурум, мед. услуги... Плотность населения, автомобильный и пешеходный трафики ВЫСОКИЕ. 1. Адрес: г. Самара, Ленинский район, ул. Пролетарская 150 2. Этаж/этажность: 1/26. Площадь помещения: 27 кв.м. - помещение №7. 3. Планировка: торгово-офисная галерея. Доступ 24/7 4. Наличие отдельного входа, наличие пожарного выхода. 5. Высота потолков: 3,5 м. 6. Пожарная сигнализация, приточно-вытяжная вентиляция, система дымоудаления. 7. Раковина в каждом помещении с подводом хвс и гвс 8. Выделенная эл. мощность: 10 кВт. 9. Над помещением располагается не жилой этаж. 10. Возможность разгрузки грузовых машин. 11. Место под рекламу на фасаде помещения. 12. Парковка перед входом. Завершение ремонта, в конце июня, открытие. Стекланные перегородки в каждое помещение с собственной входной группой. В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВХОДИТ: КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, WI-FI, пультовая охрана DELTA и ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ. В ближайшем окружении: ОЦ «Вертикаль», ТРЦ «Сила Sports», ТЦ «Караван», напротив через Московское шоссе строящиеся жилые башни «Самара ...

 0 с 27.09.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25
------	---	--------------	----

