

Сдать торговое помещение за 100 000 рублей на Черемшанская улица, 137

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Черемшанская улица, 137



100 000 Р в месяц

459Р за м² в месяц



218.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Адрес: г. Самара, Кировский район, улица Черемшанская, дом 139. Ближайшее пересечение с улицей Минская. Общая площадь: 218 кв. м. Этаж/этажность: 1/9. Назначение здания, где располагается помещение: нежилое. Наличие отдельного входа: есть. Количество: 2. Возможность разгрузки грузовых машин: Газель, Камаз. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом и на окнах. Рекламная конструкция над входом и по всему фасаду дома. Высота потолков: 3,2 м. Наличие ОПС - есть. Планировка: зальная. Санузлов - 3 шт. Выделенная мощность: 20 кВт. Возможность увеличение: да. Наличие 380 В: да. Ремонт в помещении: пол: плитка, стены: покраска, потолок: армстронг. Освещение - светодиодное. Остановка общественного транспорта в 400 метрах. В радиусе 100 м: Спальный микрорайон из 22-24 этажных жилых домов, Пятерочка, Магнит, Чижик. Возможное использование: под торговлю, лабораторию, салон красоты, магазин пива, суши роллы, парикмахерская, ремонт техники, продукты, детский сад, детские клубы, студия проведения праздника. Стоимость аренды: 100 000 рублей + к.у. Специалист объекта Сизов Сергей.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

