

Купить торговое помещение за 12 500 000 рублей на Metallurgov prospekt, 15

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Metallurgov prospekt, 15

 Кировская

12 500 000 Р

121 359Р за м²



103.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается помещение с надежным федеральным арендатором. г. Самара, Кировский район, проспект Metallurgov, дом 15. Ближайшее пересечение с улицей Юбилейная. 1-й этаж 5-ти этажного дома. Общая площадь: 103 кв.м. Отдельный вход. Планировка: два торговых зала, подсобное помещение, с/у. Высота потолков: 2.7 м. Оборудована ОПС. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол: плитка, стены: покраска, потолок: армстронг. Место под рекламу на фасаде помещения. В ближайшем окружении находятся сетевые арендаторы: Красное&Белое, Яндекс маркет, салон красоты, мясной магазин, стоматология, парикмахерская, Магнит и др. Помещение сдано в долгосрочную аренду до 2034 года. Стоимость продажи: 12 500 000 рублей. Специалист объекта — Сизов Сергей

 0 с 01.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



