

Сдать торговое помещение за 650 000 рублей на Кирова проспект, 415

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 415

650 000 Р в месяц

892Р за м² в месяц



729.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Адрес: г. Самара, Промышленный район, просект Кирова 415а. Ближайшее пересечение с улицей Молодежная Общая площадь: 729 м2 (возможна аренда частями) 2 этаж пристроя к 16-ти этажному жилому дому. 3 Отдельных входа. Стихийная парковка перед зданием на 20 автомобилей. Черновая отделка. Панорамное остекление. Планировка: торговый зал, подсобки и с/у. (возможна перепланировка) Выделенная электрическая мощность: 80 кВт (отдельная линия от подстанции). Освещение: светодиодное. Возможна установка грузового лифта. Высота потолков 3,4 м. Ближайшая остановка в 100 м. Рядом находятся школа, новый жилой массив, Поляна Фрунзе, на 1-ом этаже Пятерочка. Возможное использование: фитнес клуб, хозтовары, детская школа, детский садик, офис, учебное заведение. Стоимость аренды: 650 000р/м2 (900р/м2), коммунальные платежи арендатором оплачиваются отдельно. Специалист объекта Ерошкин Сергей

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

