

Сдать торговое помещение за 450 000 рублей на Гагарина улица, 49

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гагарина улица, 49

 Гагаринская

450 000 Р в месяц

3 000Р за м² в месяц



150.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдаётся в аренду нежилое помещение возле метро в г. Самара. Адрес: ул. Гагарина, 49 (Железнодорожный район, ближайшее пересечение с ул. Революционная). Общая площадь: 150 кв. м. Расположение: 1 этаж 5-ти этажного жилого дома. Планировка: 1 зал. Ремонт: стены покрашены, потолок Армстронг, пол плитка. Освещение: светодиодное. Электроснабжение: выделенная мощность 35 кВт. Особенности: Отдельный вход. Окна выходят на улицу Гагарина и во двор. Пожарная и охранный сигнализация. Транспортная доступность: Ближайшая остановка общественного транспорта в 10 метрах. Станция метро Гагаринская в шаговой доступности. Инфраструктура в доме и рядом: Магазины: Хлебница, обувные магазины. Аптеки: 63 и Вита. Возможное использование: Банк, ломбард, магазин одежды, салон красоты, ногтевая студия, офис, мебельный магазин и другие виды бизнеса. Условия аренды: Срок аренды: от 11 месяцев. Возможна регистрация договора. Идеальное место для бизнеса с высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью! Стоимость аренды: 450 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Условия обсуждаются. Специалист объекта — Сизов Сергей

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---



