

Сдать торговое помещение за 825 000 рублей на Фрунзе улица, 96

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Фрунзе улица, 96

 Алабинская

825 000 Р в месяц

750Р за м² в месяц



1100.00 м²

Общая

3 из 4

Этаж

Сдаются в аренду коммерческие помещения площадью от 50 до 1100 кв.м. в ТЦ «Европа» Расположение: Самара, исторический центр, ул. Фрунзе, 96 (пересечение с ул. Ленинградская). Пешеходная улица Ленинградская, высокая проходимость, развитая инфраструктура. Рядом остановки общественного транспорта. О помещении: Площадь: от 50 до 1100 кв.м. (возможна аренда частями) на разных этажах Этаж: 3 (в здании 4 этажа) Высота потолков: 3,5 м Отделка: керамогранит, стены под покраску, светодиодное освещение Электрическая мощность: 100 кВт (своя подстанция) Коммуникации: интернет, кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, пожарная сигнализация Санузлы на этаже, круглосуточная охрана Возможен дополнительный вход с улицы (для помещений на 1 этаже) Окружение: ТЦ «Европа» — трафиковое место с сетевыми арендаторами: «Пятерочка», Fix Price, «Магнит», «Фабрика качества» и др. В шаговой доступности: аптеки, банки, рестораны, салоны связи, пекарни. Подойдет для: Торговли, оказания услуг, офиса, стрит-ритейла. Стоимость аренды: 750 рублей за кв.м.

 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Котаев Вадим](#)

Телефон: [+79379999136](tel:+79379999136)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

