

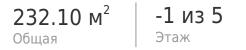
Купить торговое помещение за 32 000 000 рублей на Алексея Толстого улица, 75

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Алексея Толстого улица, 75



32 000 000 P

137 872Р за м<sup>2</sup>



АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС, ОКУПАЕМОСТЬ 11,5 ЛЕТ г. Самара, Самарский район, улица Алексея Толстого, дом 75, ближайшее пересечение с ул.Ленинградская Площадь 232,1 кв.м. Цокольный этаж жилого дома Над помещением нежилой этаж Два отдельных входа Два санузла Все коммуникации центральные, электричество 25 кВт, охранно-пожарная сигнализация, кондиционеры, приточно-вытяжная вентиляция. Входные группы оборудованы ролл ставнями Парковка вдоль дороги Помещение находится в густонаселенном районе современной постройки Часть помещения (149,4 кв.м.) сдано в долгосрочную аренду сети Красное и Белое Стоимость продажи 32 000 000 рублей Специалист объекта Лямзин Михаил

● 0 с 04.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277029723

×



Характеристики

Этаж -1 Этажей всего 5





















