

Купить торговое помещение за 10 600 000 рублей на Георгия Димитрова улица, 109

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Георгия Димитрова улица, 109

10 600 000 Р

220 833Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 9

Этаж

Продается помещение с арендатором на пешеходной тропе. г. Самара, Промышленный район, ул. Георгия Димитрова, д.109. Ближайшее пересечение с улицей Демократическая. 1-й этаж 9-ти этажного дома. Общая площадь: 50 кв.м. Планировка: 2 зала, с/у. Высота потолков: 2.7 м. Место под рекламу на фасаде помещения. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Возможное использование: аптека, салон красоты, парикмахерская, офис, оптика и другие. В ближайшем окружении находятся сетевые арендаторы: м-н 9%, Сбербанк, Почта Банк, Фабрика Качества, Бико, Хлебница, Вита, Фармленд, Жигулевское и другие. Помещение сдано в аренду. Стоимость продажи: 10 600 000 рублей. Специалист объекта — Улаев Сергей

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879565952](tel:+79879565952)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 9 |
|------|---|--------------|---|

