

Купить торговое помещение за 6 700 000 рублей на Пензенская улица, 57

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пензенская улица, 57

 Московская

6 700 000 Р

159 524Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 9

Этаж

Продается торговая площадь. г. Самара, Железнодорожный район, ул. Пензенская, д.57. Ближайшее пересечение с ул. Владимирская. Помещение общей площадью: 42 кв.м. Расположенное на 1 этаже 9 этажного дома. Над помещением располагается жилой этаж. Отдельный вход. Окна выходят во двор. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 2,70 м. Планировка: Два кабинета, подсобное помещение и 1 санузел. Выделенная мощность: 15 кВт. Ближайшая остановка общественного транспорта в шаговой доступности. В ближайшем окружении: Фабрика Качества, Горилка, Аптеки, Ломбарды, Рынок, Пекарня и т.д. Возможное использование: Салон красоты, Интернет магазин, Пункт выдачи товара, Продуктовый магазин, Детский клуб и тд. Стоимость продажи: 6 700 000 рублей. Специалист объекта Дёмин Роман.

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

