

Купить торговое помещение за 32 000 000 рублей на Алексея Толстого улица, 75

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Алексея Толстого улица, 75

 Алабинская

32 000 000 Р

137 872Р за м²



232.10 м²

Общая

-1 из 5

Этаж

АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС, ОКУПАЕМОСТЬ 11,5 ЛЕТ г. Самара, Самарский район, улица Алексея Толстого, дом 75, ближайшее пересечение с ул.Ленинградская Площадь 232,1 кв.м. Цокольный этаж жилого дома Над помещением нежилой этаж Два отдельных входа Два санузла Все коммуникации центральные, электричество 25 кВт, охранно-пожарная сигнализация, кондиционеры, приточно-вытяжная вентиляция. Входные группы оборудованы ролл ставнями Парковка вдоль дороги Помещение находится в густонаселенном районе современной постройки Часть помещения (149,4 кв.м.) сдано в долгосрочную аренду сети Красное и Белое Стоимость продажи 32 000 000 рублей Специалист объекта Лямзин Михаил

 0 с 08.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277029723](tel:+79277029723)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	5
------	----	--------------	---

