

Купить торговое помещение за 10 600 000 рублей на Георгия Димитрова улица, 109

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Георгия Димитрова улица, 109

10 600 000 Р

220 833Р за м²



48.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продается помещение с арендатором на пешеходной тропе. г. Самара, Промышленный район, ул. Георгия Димитрова, д.109. Ближайшее пересечение с улицей Демократическая. 1-й этаж 9-ти этажного дома. Общая площадь: 50 кв.м. Планировка: 2 зала, с/у. Высота потолков: 2.7 м. Место под рекламу на фасаде помещения. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Возможное использование: аптека, салон красоты, парикмахерская, офис, оптика и другие. В ближайшем окружении находятся сетевые арендаторы: м-н 9%, Сбербанк, Почта Банк, Фабрика Качества, Бико, Хлебница, Вита, Фармленд, Жигулевское и другие. Помещение сдано в аренду. Стоимость продажи: 10 600 000 рублей. Специалист объекта — Улаев Сергей

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879565952](tel:+79879565952)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

