

Сдать торговое помещение за 55 000 рублей на Metallurgov prospekt, 77

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Metallurgov prospekt, 77

 Юнгородок

55 000 Р в месяц

2 200Р за м² в месяц



25.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдам помещение на сверхинтенсивном трафике! г. Самара, Кировский район, пр-кт Metallurgov, 77. Ближайшее пересечение с ул. Марии Авейде. Общая площадь 27 кв. м. Этаж/этажность: 1/5. Окна выходят на улицу. Планировка: торговый зал и с/у. Высота потолков: 4 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - армстронг, освещение - светодиодное. Выделенная электрическая мощность 5 кВт. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. Использование: вейпы, кофейня, пиво, канцелярский м-н, услуги и тд. В ближайшем окружении располагаются: Магнит, пекарня, Лайвбери, Палыч, Красное и Белое, кулинария, аптека, школа и др. Удобная транспортная развязка. Парковка перед входом. Режим работы с 10.00 до 22.00. Стоимость аренды: 55 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Стриго Владислав.

 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79871601363](tel:+79871601363)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

