

Купить торговое помещение за 6 450 000 рублей на 22 Партсъезда улица, 183

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 22 Партсъезда улица, 183

 Победа

6 450 000 Р

143 333Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Продам помещение: г. Самара, Промышленный район, ул. 22 Партсъезда, 183. Ближайшее пересечение с ул. Стара-Загора. Расположено на 1й линии ул. 22 партсъезда. Интенсивный трафик! Общая площадь: 45 кв.м. Отдельный вход с ул. 22 партсъезда. Планировка: 2 зала, кабинет и санузел. Этаж/этажность: 1/5. Высота потолков: 2,5 м. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - покраска. Кондиционер. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов, фур. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: Пятёрочка, ТЦ Энтер, поликлиника, кулинария и др. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, мед. учреждение и др. Удобная транспортная развязка. Общественный транспорт: автобус, маршрутное такси. Парковка рядом с помещением 24/7. Стоимость продажи: 6 450 000 рублей. Специалист объекта Куликов Виталий

 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

