

Купить торговое помещение за 19 500 000 рублей на Пушкина улица, 223

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пушкина улица, 223

 Алабинская

19 500 000 Р

106 383Р за м²



183.30 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Продается нежилое помещение. г. Самара, Ленинский район, улица Пушкина, дом 223. Ближайшее пересечение с улицей Полевая. Общая площадь: 183,3 кв. м. Помещение находится на 1 этаже. 2 отдельных входа. С ул. Пушкина и со двора. Планировка: 5 кабинетов, санузел. Возможна перепланировка. На окнах автоматические рольставни. Окна выходят на ул. Пушкина и во двор. Высота потолков: 2,4 м. Выделенная мощность - 15 кВт. Ремонт в помещении: пол: плитка, стены: под покраску, потолок: армстронг. Освещение - светодиодное. Подходит под любой вид деятельности, торговую, офисную, дошкольное образование и тд. В ближайшем окружении располагается: остановка в 70 метрах, спальный микрорайон, больница имени Пирогова, Пятерочка, пекарни, аптеки и т. д. Стоимость продажи: 19 500 000 рублей (106 000р./кв.м.) Специалист по коммерческой недвижимости Дёмин Роман.

 0 с 11.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
------	---	--------------	----

