

Сдать торговое помещение за 842 500 рублей на Московское шоссе, 23

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 23

 Спортивная

842 500 Р в месяц

2 500Р за м² в месяц



337.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Аренда помещения в отдельно стоящем здании со всеми коммуникациями и своей парковкой. г. Самара, Октябрьский район, Московское шоссе, дом 23. Общая площадь здания: 337,2 кв.м. Площадь первого этажа 167 м2; площадь цокольного этажа 170 м2 (возможно увеличение площади, за счет второго). Ранее помещение было полностью оборудовано под банк. Ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Выделенная мощность 50 кВт (возможно увеличение). Высота потолков: 3 м. Отопление центральное, вода - центральная. Реклама на фасаде здания. Возможность разгрузки газелей, камазов, фур. Парковка перед зданием на 35 автомобилей и за зданием на 15 автомобилей Удобные подъездные пути. Остановка общественного транспорта в 10 метрах. В окружении 100м: Центральный автовокзал, гостиница Октябрьская, Перекресток, Вкусно и Точка, Ростикс, Элвес и т.д. Стоимость аренды: 842 500рублей в месяц. Отдельно оплачивается к.у. Специалист объекта Сизов Сергей

 2 с 11.10.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



