

Купить торговое помещение за 5 900 000 рублей на ул Гагарина, 60

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Гагарина, 60

 Гагаринская

5 900 000 Р

184 375Р за м²



32.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

1 из 6

Этаж

Продаём помещение с арендатором на 1-й линии, расположенное по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Гагарина, 60
Этаж/этажность: 1/5 Общая площадь: 32 кв. м Выделенная мощность: 5 кВт Высота потолков: 2,6 м Окно и витражная входная группа
Парковка: бесплатная вдоль тротуара, возможна разгрузка Газелей Безопасность: охранная и пожарная сигнализация Выгодное
расположение: Высокая проходимость оживлённая центральная улица Рядом остановка общественного транспорта, 2 минуты Удобная
транспортная развязка Инфраструктура: Альфа-Банк, мед.клиника Моя наука, аптеки Апрель, Аптека плюс, мясной цех Мясорубка, магазин
морепродуктов,пекарня Хлебница и многое другое Отличная транспортная доступность пересечение Гагарина и Авроры Готовый ремонт:
пол - плитка, стены - окрашены, потолок - гипсокартон Рекламные возможности: выносная конструкция, баннер над входом Идеально
подходит для: Магазины (продукты, одежда, цветы, косметика) Кафе, кофейни, пекарни Офиса или пункта выдачи заказов Салона красоты
Аптеки Стоимость продажи: 5 900 000 рублей. Специалист объекта: Ковалёва Александра

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171285440](tel:+79171285440)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	32.00 кв. м		

