

Сдать торговое помещение за 138 990 рублей на пр-кт Кирова, 320

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Кирова, 320

 Безымянка

138 990 Р в месяц

1 130Р за м² в месяц



123.00 м²

Общая

123.00 м²

Жилая

1 из 15

Этаж

Сдается в аренду магазин площадью 123,7 кв. м на 1 этаже 15-этажного жилого дома по адресу: г. Самара, Промышленный район, пр-кт Кирова, д.320. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, (нежилое помещение); - здание располагается на первой линии пр-та Кирова; -отдельный вход; - располагается в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой с огромным потенциалом дальнейшего развития; - Потолок армстронг, пол- плитка, стены покраска; -помещение оборудовано кондиционерами ; -оборудовано охранно-пожарной сигнализацией; -собственный санузел; - высота потолка 2,6 м; - все инженерные коммуникации городские (холодная вода, канализация, электричество 220В); -разрешенная мощность 15кВт; - возможность перепланировки; - парковка автомобилей перед помещением; - доступ арендаторов 24/7. Идеально подходит под офис, магазин, салон красоты, аптека, медицинский центр. - Стоимость аренды помещения - 139 780 рублей в месяц. К/у оплачиваются отдельно. По всем вопросам обращайтесь к вашему персональному эксперту: Щеглов Игорь - эксперт по коммерческой недвижимости. Арт. 120439621

 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	15
Площадь жилая	123.00 кв. м		

