

Купить торговое помещение за 2 950 000 рублей на Георгия Димитрова улица, 44

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Георгия Димитрова улица, 44

 Безымянка

2 950 000 Р

35 976Р за м²

82.00 м²

Общая

1 из 5

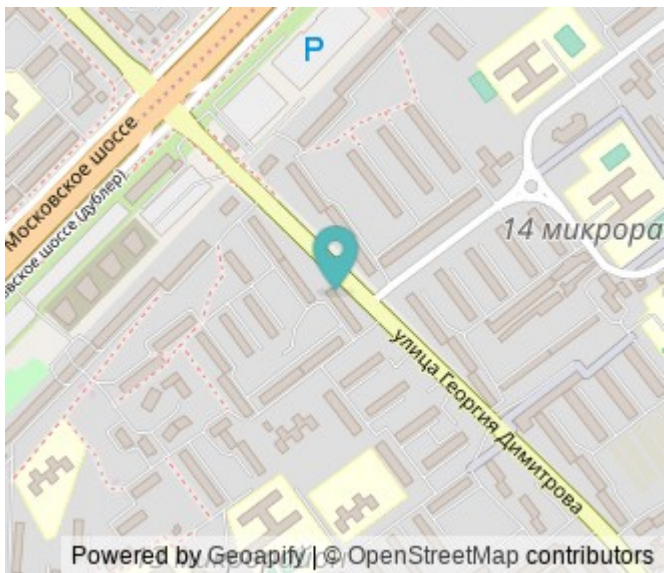
Этаж

Продам помещение с арендатором: г. Самара, Кировский район, ул. Георгия Димитрова, 44. Ближайшее пересечение с Московским шоссе. Арендатор располагается в помещении более 3х лет. Расположено в спальном районе, на 1й линии ул. Димитрова. Общая площадь 82 кв.м. Этаж/этажность: -1/5. Высота потолков: 2,5 м. Выделенная мощность: 5 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит(пол с подогревом), стены - покраска, потолок - комбинированный. Охранно-пожарная сигнализация. Доступ 24/7. В ближайшем окружении располагаются: Магнит, магнит-косметик, Горилка, аптека и др. Возможное использование: торговое, офис, парикмахерские, салон красоты, услуги и др. Удобная транспортная развязка. Остановка общественного транспорта в 50м. Парковка перед помещением. Стоимость продажи: 2 950 000 руб. Специалист объекта Куликов Виталий

 0 с 18.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

