

Купить торговое помещение за 20 000 000 рублей на 5-я просека, 95

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 95

 Российская

20 000 000 Р

100 000Р за м²



200.00 м²

Общая

Продам помещение: г. Самара, Октябрьский район, 5-я просека, 95. Ближайшее пересечение с ул. 22 партсъезда. Расположено в новом ЖК многоэтажной застройки, с населением около 30 000 жителей. Общая площадь: 200 кв. м. Этаж/этажность: -1/24. Отдельный вход: 2 зала, 2 кабинета и санузел. Высота потолков 4 м. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - комбинированный, стены - покраска. Кондиционеры. Охранно-пожарная сигнализация. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. В ближайшем окружении расположены: Пятёрочка, Магнит, Перекрёсток, школа, лицей, аптеки и др. Использование: офис, торговое, кафе, солярий, услуги, косметология, педикюр, маникюр, массажный кабинет и др. Стоимость продажи: 20 000 000 рублей. Специалист объекта Куликов Виталий

 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этажей всего 24

