

Сдать торговое помещение за 120 000 рублей на Куйбышева улица, 71

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Куйбышева улица, 71

 Алабинская

120 000 Р в месяц

833Р за м<sup>2</sup> в месяц



144.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

Аренда помещения в центре Самары — ул. Куйбышева, 71 Сдаётся универсальное нежилое помещение на одной из самых популярных и проходимых улиц исторической части Самары — ул. Куйбышева / площадь Революции. Характеристики: • Этаж/этажность: 1/3 • Общая площадь: 144 кв.м • Высота потолков: 2,7 м • Электрическая мощность: 20 кВт • Все городские коммуникации • Есть вытяжка Описание: Помещение с отдельным входом с улицы, расположено в здании в стиле модерн (бывшая усадьба Бахарева). Новый качественный ремонт, заменены все коммуникации, выведены коммуникации для монтажа второго санузла. Свободная планировка позволяет адаптировать пространство под любые задачи. На фасаде предусмотрено место для размещения яркой рекламной вывески. Преимущества: • Исторический центр города — зона активного стрит-ритейла • Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик весь день • Возможность индивидуального дизайна под формат арендатора • Рядом остановки общественного транспорта • Соседство с популярными заведениями: бутики, рестораны, кафе, Сбербанк, гостиница «Жигули», аптеки, административные здания Подойдёт для: кофейни, салона красоты, бутика, шоурума, офиса услуг, кальянной или магазина.

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277486695](tel:+79277486695)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 3 |
|------|---|--------------|---|

