

Купить торговое помещение за 21 000 000 рублей на Куйбышева улица, 81

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Куйбышева улица, 81

 Алабинская

21 000 000 Р

80 769Р за м²

260.00 м²

Общая

Продается арендный бизнес с готовым общепитом. г. Самара, Самарский район, ул. Куйбышева 81. Вход с площади Революции Общая площадь: 260 кв. м. Планировка: 2 торговый зала, с/у, подсобные помещения. Отдельный вход. Место под рекламу на фасаде помещения. Ремонт: пол плитка, стены окрашены, потолок окрашен. Полностью заменены все коммуникации и электрика. Высота потолков: 2.5м. Выделенная мощность 30 кВт. Установлена приточно-вытяжная система вентиляции Стихийная парковка перед помещением. Инфраструктура: объект расположен на 1-й линии одной из главных улиц города. Ближайшая остановка в 20м от помещения. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Соседние помещения занимают: Бары, рестораны, кафе, пекарни, продуктовые, магазины, салоны красоты и другие. В данный момент помещение более 7 лет занимает арендатор Стоимость продажи: 21 000 000руб. Специалист объекта Ерошкин Сергей

 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этажей всего 2

