

Сдать торговое помещение за 457 000 рублей на 5-я просека, 97а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, 5-я просека, 97а

 Российская

457 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



457.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Адрес: Октябрьский р-н, ул. 5 просека дом 97а. Общая площадь: 457 кв. м. Этаж/этажность: 1/16. Общий вход на 2-х арендаторов. Окна выходят: на улицу. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. большегрузного транспорта. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или на торце дома. Высота потолков: 4 м. Наличие ОПС: пожарной сигнализации. Планировка: количество кабинетов 2 шт., возможность организации отдельного санузла. Выделенная мощность: 20 кВт. Наличие 380 В. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - покраска, потолок - армстронг В ближайшем окружении в радиусе 100м располагаются: детский центр, офисы, сетевые магазины, салоны красоты, ПВЗ, кафе и др. Помещение находится в густонаселенном районе, с высотной застройкой и высокой плотностью населения. Возможно использовать под магазин любого направления. Стоимость аренды: 457 000 руб. + к/у

 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879807847](tel:+79879807847)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
------	---	--------------	----

