

Сдать торговое помещение за 245 000 рублей на Ново-Садовая улица, 347а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 347а

245 000 Р в месяц

1 992Р за м<sup>2</sup> в месяц



123.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 17

Этаж

Сдам помещение с вытяжкой и витражным остеклением. г. Самара, Промышленный район, ул. Ново-Садовая, д. 347а. Ближайшее пересечение с ул. Губанова. Общая площадь: 123 кв. м. 1-й этаж, 17-ти этажного дома. Отдельный вход. Витражные окна выходят: на улицу. Планировка: свободная. Ремонт в помещении: пол керамогранит, стены под покраску, потолок армстронг. Светодиодное освещение. Большая парковка перед входом. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 3.2 м. Выделенная мощность: 31 кВт. В ближайшем окружении: Сбербанк, Пятерочка, Чижик, Рынок, м-н охоты, Вайлдберриз, салон красоты, компьютерный клуб Озон и др. Возможное использование: торговое, офис, мастерская любого направления, зоотовары, бытовая химия и многое другое. Стоимость аренды: 245 000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Специалист объекта Улаев Сергей

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879565952](tel:+79879565952)

## Характеристики

|      |   |              |    |
|------|---|--------------|----|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 17 |
|------|---|--------------|----|

